



PRO HUNGARICA COMMUNITATE



A SZLOVÁK GAZDASÁG ELEMZÉSE GAZDASÁGI ÖSSZEFOGLALÓ

FEBRUÁR 2026

Gazdasági összefoglaló

2026. február

Tartalomjegyzék

Gazdasági összefoglaló.....	1
Vezetői összefoglaló	4
Az eurozóna gazdaságának jelenlegi alakulása.....	5
Bevezetés.....	5
Gazdasági lendület és a PMI mutatók.....	5
Összegzés	5
Forrás:	6
Szlovákia gazdasági helyzetének áttekintése	7
Bevezető	7
GDP-növekedés és komponensek.....	7
Összegzés	8
Források:.....	8
Infláció és árszínvonal	9
Bevezetés.....	9
Januári inflációs adatok.....	9
Összegzés	10
Források:.....	10
Munkanélküliség és munkaerőpiac	11
Bevezetés.....	11
A munkaerőpiac alakulása.....	11
Összegzés	11
Források:.....	12
Makrogazdasági előrejelzések	13
Bevezetés.....	13
Az intézményi előrejelzések.....	13
Összegzés	13
Források:.....	14
Ingatlanpiaci helyzetkép	15
Bevezetés.....	15
A kínálat alakulása	15
Összegzés	15
Forrás:	15
Háztartások vagyoni helyzete	17
Bevezetés.....	17

Nyertesek és vesztesek.....	17
Likviditási hiány	17
Összegzés	18
Forrás:	18
Összegyűjtött intézményi javaslatok a gazdasági helyzet javítására.....	19
Bevezetés.....	19
IFP ajánlások	19
NBS ajánlások	19
RRZ ajánlások	19
Összegzés	20
Források:	21

Vezetői összefoglaló

Az euróövezet és Szlovákia gazdasága 2025–26-ban sok kihívással és néhány pozitív impulzussal szembesült. Az eurozóna vállalati bizalmi mutatói javultak, a beszerzési menedzser-index (PMI) 2026 februárjában 51,9 pontra emelkedett, és Németország ipari hangulata több mint három és fél év után először áttörte az 50 pontos bővülési küszöböt. A javuló külső környezet azonban nem tudta teljesen ellensúlyozni Szlovákia strukturális nehézségeit: a GDP 2025-ben mindössze 0,8 %-kal bővült, és a negyedik negyedévben is csak 0,2 %-os negyedéves növekedés valósult meg. A gazdaság húzóerejét a helyreállítási és reziliencia terv (POO) beruházásai adták, míg a magánfogyasztás stagnált a magas infláció és a munkaerőpiac hűlése miatt.

Az infláció a kedvezőbb európai trendekkel ellentétben januárban 4,2 %-ra gyorsult, amit főként a távhő-, gáz- és villanyárak emelkedése, valamint a szezonálisan magas élelmiszerárak magyaráztak. A magas árak és a bizonytalan kilátások miatt a háztartások továbbra is óvatosak, a kiskereskedelmi forgalom 2025 végén 5 %-kal esett. Az elérhető munkanélküliség 2026 elején 5,5 %-ra nőtt, miközben a lakáspiacon a kínálati árak 2025-ben átlagosan 12 %-kal emelkedtek.

Az előrejelzések szerint a szlovák gazdaság 2026-ban csupán 1 % körüli ütemben nő, és a Volvo új üzemének 2027-es indulásával is legfeljebb 1,2 %-os bővülés várható. A Költségvetési Tanács (RRZ) szerint a többlepcsős konszolidáció, az emelkedő munkaerő-adóterhek és a gyenge ipari export tovább fékezik a növekedést. A háztartások vagyoni helyzete a lakásár-drágulás miatt nominálisan nőtt, azonban a likvid tartalékok hiánya miatt a negyedük még mindig „hónapról hónapra” él.

Az alábbi fejezetek részletesen bemutatják az eurozóna gazdasági helyzetét, Szlovákia növekedését, az infláció és a munkaerőpiac alakulását, a makro-előrejelzéseket, valamint az ingatlanpiac és a háztartások vagyoni helyzetének változását. A dokumentum utolsó részében a Szlovák Nemzeti Bank (NBS), a Pénzügypolitikai Intézet (IFP) és a Költségvetési Tanács (RRZ) által javasolt szakpolitikai irányokat foglaljuk össze.

Az eurozóna gazdaságának jelenlegi alakulása

Bevezetés

Az eurozóna 2025 végére a kezdeti válságjelek után fokozatosan stabilizálódott. A koronavírus-járvány utáni kilábalást késleltették a globális ellátási zavarok, a geopolitikai feszültségek és a magas energiaárak, de a termelői bizalom 2026 elején javulni kezdett. Ebben a fejezetben a Pénzügypolitikai Intézet (IFP) információ alapján bemutatjuk a beszerzési menedzser-indexek (PMI) alakulását, a kulcsfontosságú német gazdaság helyzetét és azok kapcsolatát Szlovákia exportlehetőségeivel.

Gazdasági lendület és a PMI mutatók

A PMI a gazdasági aktivitás egyik korai jelzője. 2026 februárjában az eurozóna összesített PMI 51,9 pont volt. Ezzel már tizennegyedik hónapja haladja meg az 50 pontos küszöböt, ami bővülést jelez. A feldolgozóipari PMI 1,3 ponttal 50,8 pontra emelkedett, másodszor lépve be a növekedési tartományba a 2022 júniusi mélypont óta.

Németország, az eurozóna legnagyobb gazdasága, hosszú ideje stagnált, de 2026 elején a PMI 1,6 ponttal 50,7 pontra nőtt. Ez 44 hónap után az első alkalom, hogy a német ipar bővülési tartományba került. A javulás fő okai a megrendelésállomány bővülése, a fiskális ösztönzők (pl. az 50 milliárd eurós német beruházási csomag) és a vállalkozások javuló várakozásai voltak.

Németország több mint ötödével részesedik a szlovák exportból és mintegy 6 %-kal járul hozzá a hazai hozzáadott értékhez. A német feldolgozóipar élénkülése ezért közvetetten növeli a szlovák exportlehetőségeket; ugyanakkor a német állami ösztönzők közvetlen transzmissziója korlátozott. Az eurozóna általános bővülése is kedvező, de a globális kereskedelmi akadályok továbbra is kockázatot jelentenek

Összegzés

A beszerzési menedzser-indexek emelkedése az eurozónában azt jelzi, hogy a régió kilábal a 2024-es recessziós veszélyből. A német ipar 2026 eleji fordulata különösen fontos Szlovákia számára, hiszen az ország exportteljesítményének egyharmada kötődik az autóiparhoz. A következő negyedévekben azonban a globális kereskedelmi konfliktusok, a protekcionista intézkedések és az energiaárak alakulása továbbra is jelentős bizonytalanságot hordoznak.

Forrás:

- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Eurozóna udržuje pozitívne momentum (flash)”.
<https://ifp.sk/eurozona-udrzuje-pozitivne-momentum-flash/>

Szlovákia gazdasági helyzetének áttekintése

Bevezető

Szlovákia gazdasága a járvány utáni években lassú növekedési pályára állt. A 2025-ös évben a bruttó hazai termék (GDP) 0,8 %-kal bővült, ami a potenciális növekedés felét sem éri el. Ebben a fejezetben a GDP-növekedés összetevőit, a fogyasztás és beruházások alakulását, valamint a kiskereskedelmi forgalom és a szolgáltatási szektor teljesítményét összegezzük a Pénzügypolitikai Intézet (IFP) és a Szlovák Nemzeti Bank (NBS) forrásai alapján.

GDP-növekedés és komponensek

2025 negyedik negyedévében a GDP negyedéves alapon 0,2 %-kal bővült, éves szinten pedig 1 %-ot ért el. A növekedés fő motorjai a POO beruházásai voltak, amelyek infrastruktúra-projektek és digitális beruházások formájában jelentek meg. A magánfogyasztás gyakorlatilag stagnált, mivel a háztartások már a 2024-es áfaemelés előtt előrehozott vásárlásokkal „raktározta”, és a növekvő kamatok, valamint a munkapiac hűlése miatt óvatosabbá váltak.

Export és ipari termelés: A külkereskedelem vegyes képet mutatott. Az új megrendelésekből eredően az export bővült, ugyanakkor a nemzetközi kereskedelmi feszültségek és a gyengébb amerikai és ázsiai kereslet fékeztek a kivitel növekedését. Az autóiipari termelést alkatrészhiányok és logisztikai akadályok hátráltatták. Az eurozóna és Németország javuló konjunktúrája a következő időszakban javíthatja az exportkilátásokat.

Kiskereskedelmi forgalom és szolgáltatások: 2025 decemberében a kiskereskedelmi forgalom reálértéken 5 %-kal zuhant az előző év azonos hónapjához képest, ami részben a 2024 januári áfaemelés előtti készletfelhalmozás magas bázisának tudható be. Az online értékesítés 14,8 %-kal, a szupermarketek forgalma 2,5 %-kal, a barkácsáruházaké 9,9 %-kal csökkent. Csak az üzemanyag-töltőállomások (+4,2 %) és az informatikai eszközök boltjai (+8,8 %) érték el növekedést. A vendéglátás és éttermi szolgáltatások 0,9 %-kal nőttek, az elszállásolási szolgáltatások árbevétele viszont 5,6 %-kal esett.

Az NBS szerint az ipar gyengeségei és a fogyasztói kiadások visszafogottsága miatt az ország a 2009-es és 2020-as válságévek kivételével az egyik leggyengébb teljesítményt nyújtotta 25 év alatt. Pozitív hozzájárulást jelentettek az autóiiparban megjelenő új modellek, a lőszergyártás erős exportja, valamint az enyhülő kereskedelmi feszültségek. Ugyanakkor a kiskereskedelmi

forgalom visszaesése azt mutatja, hogy a háztartások fogyasztását visszafogta a bizonytalan kilátás.

Összegzés

Szlovákia gazdasági növekedése 2025-ben alig haladta meg a stagnálást. A POO-finanszírozta beruházások átmenetileg támaszt nyújtottak, de a magánfogyasztás és az ipari termelés gyengesége miatt a teljesítmény elmaradt a potenciálistól. A munkaerőpiac hűlése, a külföldi kereslet ingadozása és a kiskereskedelmi forgalom visszaesése tovább rontotta a kilátásokat.

Források:

- Inštitút finančnej politiky, 2025: „Ekonomický rast mierne zrýchľuje (flash)”. <https://ifp.sk/ekonomicky-rast-mierne-zrychluje-flash/>
- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Maloobchodné tržby v decembri výrazne zaostali (flash)”. <https://ifp.sk/maloobchodne-trzby-v-decembri-vyrazne-zaostali-flash/>
- Národná banka Slovenska, 13.02.2026: „Ekonomika naďalej ledva rastie”. <https://nbs.sk/komentare/ekonomika-nadalej-ledva-rastie/>

Infláció és árszínvonal

Bevezetés

Az infláció az elmúlt időszakban erősen meghatározta a háztartások reáljövedelmét és a monetáris politika reakcióit. Miközben az eurozóna inflációja 2026 elején 1,7 %-ra lassult, Szlovákiában januárban ismét gyorsulni kezdett. Ebben a fejezetben az IFP és NBS információi alapján bemutatjuk a januári árnövekedés szerkezetét, a különböző termékkategóriák hozzájárulását, valamint az infláció várható pályáját.

Januári inflációs adatok

A harmonizált fogyasztói árindex (HICP) 2026. januárban 4,2 %-kal haladta meg az előző év szintjét, ami az 1,9 %-os havi áremelkedésből adódott. Az áremelkedést elsősorban a szabályozott energiatarifák emelkedése okozta: a távhő ára 28 %-kal, a gáz 6,8 %-kal, az elektromos energia 4,8 %-kal drágult. A szolgáltatások ára továbbra is gyorsan nőtt (0,7 % havi változás), de az egy évvel korábbi áfaemelés bázishatása miatt éves ütemük 5,8 %-ra lassult. Az iparcikkek inflációja 1,8 %-ra mérséklődött, a tartós fogyasztási javaknál pedig az alacsony import-árak fékeztek a drágulást.

Élelmiszerek: A korábbi hónapokban lassuló élelmiszer-infláció januárban ismét gyorsult. Az élelmiszer és ital árak 2,9 %-kal emelkedtek az előző hónaphoz képest. Az NBS szerint ez az egyik legnagyobb januári növekedés a szlovák eurózónához való csatlakozás óta. Minden fő élelmiszercsoport – gyümölcs, zöldség, cukrászati termékek, italok – hozzájárult az áremelkedéshez.

Szolgáltatások és iparcikkek. Az árszínvonal szerkezetében a szolgáltatások inflációja mérséklődött 5,8 %-ra, ami az előző évi áfaemelés bázishatása és a gyengébb turisztikai kereslet következménye. Az iparcikkek árai 1,8 %-kal emelkedtek, ami az importárak lehülésének és a deviza erősödésének tudható be. Az NBS kiemeli, hogy a gyors értékeléshez a HICP alkalmasabb, mint a hazai CPI, mivel a HICP kosara jobban megragadja az aktuális ármozgásokat.

Kilátások. Az NBS és az IFP egyaránt arra számít, hogy az infláció 2026 során fokozatosan lassul. Az NBS előrejelzése szerint az éves átlagos HICP-infláció 3,3 % körül alakul. Az előzetes becslések alapján a kormány által biztosított energia-árkompenzáció közel egy százalékponttal mérsékelheti a fogyasztói árindexet

Összegzés

Szlovákia inflációja 2026 elején átmenetileg ismét gyorsult, ami elsősorban a szabályozott energiatarifák és az élelmiszerárak emelkedésének tudható be. A szolgáltatások és iparcikkek inflációja lassult, de továbbra is magas. A középtávú kilátások szerint az infláció az év során csökkenhet, ha a külső környezet stabil marad és a kormány fenntartja a célzott támogatási intézkedéseket.

Források:

- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Inflácia v januári zrýchlila na 4,2% najmä pre ceny energií (flash)”. <https://ifp.sk/inflacia-v-januari-zrychlila-na-42-najma-pre-ceny-energii-flash/>
- Národná banka Slovenska, 04.02.2026: „Januárovú infláciu ťahali energie a potraviny”. <https://nbs.sk/komentare/januarovu-inflaciu-tahali-energie-a-potraviny/>
- Ministerstvo financií Slovenskej republiky, 15.02.2026: „Ekonomiku v najbližšom období potiahne Plán obnovy a odolnosti aj nová automobilka...”. <https://www.mfsr.sk/sk/media/tlacove-spravy/ekonomiku-najblizsom-obdobi-potiahne-plan-obnovy-odolnosti-aj-nova-automobilka-slovensko-vsak-bude-znasat-vplyv-ekonomicke.html>

Munkanélküliség és munkaerőpiac

Bevezetés

A lassuló gazdasági növekedés és a szerkezeti változások hatására a szlovák munkaerőpiac 2025-26 fordulóján hűlni kezdett. Ebben a fejezetben bemutatjuk a regisztrált munkanélküliség alakulását, a munkaerő-keresletet és a külföldi munkavállalók szerepét.

A munkaerőpiac alakulása

Regisztrált munkanélküliség. Az IFP adatai szerint a munkaerőpiaci mutatók 2026 elején romlottak. A szezonálisan igazított elérhető munkanélküliség januárban 5,5 %-ra emelkedett, ami több mint ötezer fős növekedést jelent. A növekedés hátterében áll, hogy az önkormányzati közmunkaprogramok átmeneti leállása miatt sok résztvevő ismét álláskeresővé vált. A teljes regisztrált munkanélküliség 6,2 % volt. A belépők száma éves összevetésben a legalacsonyabb volt, tehát kevesebb új munkanélküli lépett be a rendszerbe.

Munkaerő-kereslet és külföldi munkavállalók. Az NBS szerint a munkapiac hűlését már 2025 végén érzékelni lehetett, de 2026 januárjában csak mintegy 1 300 fővel nőtt az állástalanok száma. Ez részben annak köszönhető, hogy a 2026 januárjától szigorúbbá váló munkanélküli-ellátási szabályok miatt sokan már 2025 decemberében bejelentkeztek, így a januári növekedés mérsékeltebb volt. A tömeges leépítések száma normalizálódott, miközben a külföldi munkavállalók száma új rekordot ért el; a növekedés üteme azonban lassul. A jegybank azzal számol, hogy az elkövetkező hónapokban a munkanélküliség tovább nő, mivel a gyenge gazdasági aktivitás nem teremt elegendő munkahelyet.

Foglalkoztatottság és bérdinamika. A foglalkoztatottság 2025-ben 0,1 %-kal csökkent, de az év végén némi stabilizációt hozott az új ipari beruházások és a szolgáltatások bővülése. A realitás azonban az, hogy a munkaerőpiacon megjelenő külföldi munkások nélkül még magasabb lenne a munkanélküliség. A bérek 2026-ban várhatóan az infláció felett nőnek 0,6 %-kal, ami némi enyhülést hoz a háztartások számára.

Összegzés

Szlovákia munkaerőpiaca 2025 vége óta hűl, a munkanélküliség lassan emelkedik. A szerkezetváltás – különösen a feldolgozóiparban – és a gyenge belső kereslet miatt a foglalkoztatottság csökken, miközben a külföldi munkaerő részben enyhíti a hiányt. A kilátások

szerint a munkanélküliség 2026 során tovább nőhet, de a reálbérek kis mértékben emelkedhetnek, ami visszafogottan támogathatja a fogyasztást.

Források:

- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Nezamestnanosť v úvode roka pod vplyvom protichodných síl (flash)”. <https://ifp.sk/nezamestnanost-v-uvode-roka-pod-vplyvom-protichodnych-sil-flash/>
- Národná banka Slovenska, 23.02.2026: „Ochladzovanie trhu práce pokračuje”. <https://nbs.sk/komentare/ochladzovanie-trhu-prace-pokracuje/>

Makrogazdasági előrejelzések

Bevezetés

A gazdaságpolitikai döntéshozók számára kulcsfontosságú, hogy felkészüljenek a következő évek makrogazdasági környezetére. Ebben a fejezetben az IFP és az RRZ előrejelzéseit hasonlítjuk össze, kitérve a növekedési kilátásokra, az inflációra, a bérekre és a költségvetési kockázatokra.

Az intézményi előrejelzések

IFP. Az IFP 2026 februárjában közzétett prognózisa szerint a szlovák gazdaság 2026-ban 1 %-kal bővül. A növekedést főként a POO végrehajtásához kapcsolódó beruházások és EU-támogatások hajtják. A munkaerőpiacon az IFP enyhe foglalkoztatás-csökkenést, de reálbér-növekedést vár a magasabb termelékenység miatt. 2027-ben a Volvo autógyár termelésének beindítása 1,2 %-os GDP-bővülést eredményezhet. A hosszabb távú növekedést a demográfia korlátozza, de a struktúrák korszerűsítése és az EU-források lehívása támaszt nyújthat.

RRZ. Az RRZ 2026 februári jelentése pesszimistább. Szerintük a GDP-növekedés 2026-ban csupán 0,9 % lesz, mivel a háromlépcsős fiskális konszolidáció és a munkaerő-adóterhek emelése fékezik a gazdaságot. A RRZ szerint az energia-árkompenzációk ugyan tompítják az inflációt, de az árak éves összesítésben még mindig 3,6 %-al nőhetnek. A növekedés 2027-ben 1,6 %-ra gyorsulhat, de a középtávú ütem várhatóan 1,3–1,7 % között marad, ami alacsonyabb a potenciálisnál. A Tanács hangsúlyozza, hogy a konszolidációs lépések csökkentik a gazdaság versenyképességét, ezért óvatos tervezést igényelnek.

Összegzés

A különböző intézmények előrejelzései megegyeznek abban, hogy a szlovák gazdaság 2026-ban csak lassan bővül, és a növekedés fő hajtóereje a helyreállítási terv. A RRZ konzervatívabb, mivel a fiskális konszolidációt és a gyenge ipart kiemeli, míg a Pénzügyminisztérium a kormányzati intézkedéseket és a reálbérek növekedését hangsúlyozza. A középtávú horizonton a demográfiai kihívások, a strukturális reformok szükségessége és a globális kereskedelmi környezet kockázatai döntik el, hogy a GDP közelít-e a potenciális szinthez.

Források:

- Inštitút finančnej politiky, 2026: „74. zasadnutie makrovýboru”. <https://ifp.sk/74-zasadnutie-makrovyboru/>
- Rada pre rozpočtovú zodpovednosť, 10.02.2026: „Ďalší rok s rastom pod jedno percento, konsolidáciou a oslabením na trhu práce (Makroekonomická prognóza)”. <https://www.rrz.sk/dalsi-rok-s-rastom-pod-jedno-percento-konsolidaciou-a-otocenim-na-trhu-prace-makroekonomicka-prognoza/>
- Ministerstvo financií Slovenskej republiky, 15.02.2026: „Ekonomiku v najbližšom období potiahne Plán obnovy a odolnosti aj nová automobilka...”. <https://www.mfsr.sk/sk/media/tlacove-spravy/ekonomiku-najblizsom-obdobi-potiahne-plan-obnovy-odolnosti-aj-nova-automobilka-slovensko-vsak-bude-znasat-vplyv-ekonomicke.html>

Ingatlanpiaci helyzetkép

Bevezetés

Az ingatlanpiac 2025–26-ban jelentős élénkülést mutatott, miután a korábbi években a kereslet visszaesett a magas kamatok és a bizonytalan gazdasági környezet miatt. Ebben a fejezetben bemutatjuk a lakásárak alakulását, a területi különbségeket és a jelzáloghitelezés trendjeit.

A kínálat alakulása

A NBS elemzése szerint 2025-ben a lakóingatlanok átlagos kínálati ára 12 %-kal emelkedett az előző évhez képest. A negyedik negyedévben 3,3 %-os negyedéves növekedést mértek, különösen a lakások drágultak. Az átlagos négyzetméterár mintegy 300 euróval nőtt, és megközelítette a 2 800 eurót; a negyedik negyedévben már 2 906 euró/m² volt, 92 eurós növekedéssel.

Az átlagos lakásár 3 262 euró/m²-re emelkedett, ami 2,7 %-os negyedéves és 12,7 %-os éves növekedést jelent. A legnagyobb lakások ára stagnált, míg a kisebbek (garzonok és kétszobások) drágultak. A családi házak ára 38 euróval (1,8 %-kal) nőtt, átlagosan 2 139 euró/m²-re, ami 8,1 %-os éves emelkedés.

A legnagyobb áremelkedést Pozsony és Kassa régiói produkálták. Kassa 8,2 %-os negyedéves növekedést ért el, míg a Nyitra és Eperjes régiókban stagnálás vagy enyhe csökkenés volt.

Az NBS szerint a lakáshitelek iránti kereslet 2025 végén újra megugrott. A bankok szigorodó hitelfeltételei ellenére a háztartások kihasználták a kamatok enyhe csökkenését és a jövőbeli árak emelkedésétől való félelmüket. A hitelállomány növekedése ugyanakkor kockázatot jelenthet a pénzügyi stabilitásra, ha a jövedelmek nem nőnek megfelelő ütemben.

Összegzés

Az ingatlanpiac 2025-ben erőteljes fellendülést produkált: az árak átlagosan 12 %-kal emelkedtek, a legdinamikusabban a nagyvárosi régiókban. A jelzáloghitel-kereslet magas, ami további árnyomást jelent. A jövőben az infláció és a kamatpálya alakulása döntheti el, hogy az ingatlanpiac stabilizálódik-e vagy folytatódik az áremelkedés.

Forrás:

- Národná banka Slovenska, 03.02.2026: „V roku 2025 bývanie zdraželo o 12 %”.
<https://nbs.sk/komentare/v-roku-2025-byvanie-zdraželo-o-12/>

Háztartások vagyoni helyzete

Bevezetés

A Nemzeti Bank háztartások pénzügyi helyzetét vizsgáló legfrissebb felmérése (HFCS 2023) szerint a szlovák háztartások nominális vagyona 2021 és 2023 között mintegy 30 %-kal nőtt, ám az infláció korrigálása után a reálnövekedés csupán 4 %. Ebben a fejezetben a vagyonszerkezetét, az egyes korcsoportok helyzetét és a likvid tartalékok problémáját mutatjuk be.

Nyertesek és vesztesek

A háztartások vagyonuk nagy részét ingatlanokban tartják; ezért a lakásárak drágulása volt a vagyonszerkezetének fő mozgatórugója. A saját lakással rendelkező családok – akár jelzáloggal is – profitáltak abból, hogy a lakás értéke nőtt, miközben az infláció reálértéken csökkentette tartozásukat. A 45–54 éves korosztály reálvagyaona 15 %-kal nőtt, így ők lettek a leggazdagabb korcsoport, mivel gyakran rendelkeztek második ingatlannal. A 65 év feletti háztartások vagyona is kétszámjegyű ütemben bővült, bár alacsony bázisról indult.

A 16–34 éves fiatalok reálvagyaona 16 %-kal esett, a bérlők esetében pedig mintegy 30 %-os visszaesés történt. Ők nem rendelkeztek olyan ingatlanokkal, amelyek értékükben nőnek, és hiteleik sem voltak, melyeket az infláció reálértéken csökkentett volna. A fiatal családok a lakáspiacra magas árakon és emelkedő kamatkörnyezetben léptek be, ami „nehéz hátizsákkal” indított túrához hasonlítható.

A vagyonszerkezet koncentrációja nőtt: a leggazdagabb 10 % 2023-ban már a teljes vagyonszerkezet 36 %-át birtokolta, szemben a 2021-es 33 %-kal. A lakástulajdonosok és az idősebb korcsoportok helyzete javult, míg a fiatalok és bérlők még kiszolgáltatottabbá váltak.

Likviditási hiány

Noha a háztartások vagyona nőtt, sokuk likvid tartaléka nem javult. A felmérés szerint a háztartások közel egynegyede él „hónapról hónapra”, azaz gyorsan hozzáférhető megtakarításai nem haladják meg havi jövedelmük felét. Ezek a családok vagyonszerkezetükkel (pl. ingatlannal) rendelkeznek, de készpénz- és betétállományuk alacsony, így egy váratlan kiadás (pl. háztartási gép meghibásodása) komoly pénzügyi gondot okozhat. A likvid tartalék hiánya különösen a 35–44 évesek körében gyakori. A pénzügyi ismeretek magas szintje ugyanakkor csökkenti annak valószínűségét, hogy valaki egyik fizetéstől a másikig éljen.

Összegzés

A háztartások nominális vagyona jelentősen nőtt a lakásár-drágulás miatt, de az infláció elszívta ennek nagy részét, így a reálvagyon csak mérsékelten bővült. A fiatalok és a bérlők vesztesei ennek a folyamatnak, míg a saját lakással rendelkező, középkorú és idős háztartások gyarapodtak. A likvid tartalékok hiánya miatt a lakosság jelentős része továbbra is pénzügyileg sérülékeny.

Forrás:

- Národná banka Slovenska, 26.01.2026: „Majetok rástol, likvidita chýbala: čo ukázali nové dáta o slovenských domácnostiach”. <https://nbs.sk/aktuality/majetok-rastol-likvidita-chybala-co-ukazali-nove-data-o-slovenskych-domacnostiach/>

Összegyűjtött intézményi javaslatok a gazdasági helyzet javítására

Bevezetés

A gazdasági kilátások javítása érdekében a főbb szakmai intézmények – IFP, NBS, RRZ – számos intézkedést és irányt jelölnek ki. Ebben a fejezetben összefoglaljuk ezek javaslatait a forrásokban szereplő ajánlásokra támaszkodva.

IFP ajánlások

Az IFP hangsúlyozza a POO és az EU-források teljes körű lehívásának fontosságát. Az előrejelzés szerint a növekedés fő motorját a beruházások adják, így a projektek időben történő kivitelezése és a bürokratikus akadályok lebontása elengedhetetlen. Az intézet kiemeli, hogy a német fiskális ösztönzők pozitív hatása csak akkor érvényesül, ha a szlovák gazdaság nyitott és versenyképes marad. A munkaerőpiacon a termelékenység növelése és a reálbérek fenntartása érdekében fontos az oktatás, a szakképzés és az innovációs kapacitások erősítése.

NBS ajánlások

Az NBS elsősorban a pénzügyi stabilitásra és az inflációs kockázatokra koncentrál. A bank a harmonizált árindex (HICP) használatát javasolja a gyors árváltozások mérésére. Figyelmeztet, hogy a szabályozott energiaárak hirtelen emelése inflációs sokkot okozhat; ezért célszerű a tarifák fokozatos kiigazítása és célzott támogatások alkalmazása. A munkaerőpiacon a jegybank arra számít, hogy a hűlés tartós lehet, ezért rugalmasságot és aktív munkaerő-politikai programokat sürget. Az NBS a lakáspiacon óvatosságot javasol: a hitelkereslet élénkülése kockázatot jelenthet a pénzügyi rendszerre, ezért fontos a hitelképességi szabályok betartása és a pénzügyi ismeretek erősítése. A háztartások vagyoni helyzetével kapcsolatban az NBS felhívja a figyelmet a likvid tartalékok hiányára és a pénzügyi oktatás jelentőségére.

RRZ ajánlások

A RRZ 2026-os prognózisa arra figyelmeztet, hogy a fiskális konszolidáció lassíthatja a növekedést. A Tanács szerint a harmadik konszolidációs csomag (1,6 milliárd euró) munkaerő-adóemelési rontják a versenyképességet és csökkentik a potenciális kibocsátást. Ennek mérséklésére javasolja, hogy a kormány a kiadási oldalon keressen megtakarításokat, különös tekintettel az államigazgatás hatékonyságára. Az RRZ az energiaár-támogatásokat ideiglenesnek tartja; szerinte az árjelzéseket torzító intézkedések csak átmeneti megoldások

lehetnek. Hangsúlyozza továbbá a strukturális reformok szükségességét (oktatás, egészségügy, innováció), hogy a gazdaság közelítse a potenciális növekedési ütemet.

Összegzés

A különböző intézmények ajánlásai abban egyeznek, hogy a növekedés felgyorsításához a beruházások hatékony felhasználása, a termelékenység növelése és a pénzügyi stabilitás fenntartása szükséges. Az IFP a POO lehívására és a munkaerőképzésre helyezi a hangsúlyt, az NBS az inflációs kockázatok kezelésére és a likviditási tartalékok növelésére, míg az RRZ a konszolidációs lépések óvatosságára és a strukturális reformokra figyelmeztet. Ezek a javaslatok közösen hozzájárulhatnak ahhoz, hogy Szlovákia hosszabb távon fenntartható növekedési pályára álljon.

Források:

- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Eurozóna udržuje pozitívne momentum (flash)”. <https://ifp.sk/eurozona-udrzuje-pozitivne-momentum-flash/>
- Inštitút finančnej politiky, 2025: „Ekonomický rast mierne zrýchľuje (flash)”. <https://ifp.sk/ekonomicky-rast-mierne-zrychluje-flash/>
- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Maloobchodné tržby v decembri výrazne zaostali (flash)”. <https://ifp.sk/maloobchodne-trzby-v-decembri-vyrazne-zaostali-flash/>
- Národná banka Slovenska, 13.02.2026: „Ekonomika naďalej ledva rastie”. <https://nbs.sk/komentare/ekonomika-nadalej-ledva-rastie/>
- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Inflácia v januári zrýchlila na 4,2% najmä pre ceny energií (flash)”. <https://ifp.sk/inflacia-v-januari-zrychlila-na-42-najma-pre-ceny-energii-flash/>
- Národná banka Slovenska, 04.02.2026: „Januárovú infláciu ťahali energie a potraviny”. <https://nbs.sk/komentare/januarovu-inflaciju-tahali-energie-a-potraviny/>
- Ministerstvo financií Slovenskej republiky, 15.02.2026: „Ekonomiku v najbližšom období potiahne Plán obnovy a odolnosti aj nová automobilka...”. <https://www.mfsr.sk/sk/media/tlacove-spravy/ekonomiku-najblizsom-obdobi-potiahne-plan-obnovy-odolnosti-aj-nova-automobilka-slovensko-vsak-bude-znasat-vplyv-ekonomicke.html>
- Inštitút finančnej politiky, 2026: „Nezamestnanosť v úvode roka pod vplyvom protichodných síl (flash)”. <https://ifp.sk/nezamestnanost-v-uvode-roka-pod-vplyvom-protichodnych-sil-flash/>
- Národná banka Slovenska, 23.02.2026: „Ochladzovanie trhu práce pokračuje”. <https://nbs.sk/komentare/ochladzovanie-trhu-prace-pokracuje/>
- Inštitút finančnej politiky, 2026: „74. zasadnutie makrovýboru”. <https://ifp.sk/74-zasadnutie-makrovyboru/>
- Rada pre rozpočtovú zodpovednosť, 10.02.2026: „Ďalší rok s rastom pod jedno percento, konsolidáciou a oslabením na trhu práce (Makroekonomická prognóza)”. <https://www.rrz.sk/dalsi-rok-s-rastom-pod-jedno-percento-konsolidaciou-a-otocenim-na-trhu-prace-makroekonomicka-progniza/>
- Ministerstvo financií Slovenskej republiky, 15.02.2026: „Ekonomiku v najbližšom období potiahne Plán obnovy a odolnosti aj nová automobilka...”. <https://www.mfsr.sk/sk/media/tlacove-spravy/ekonomiku-najblizsom-obdobi-potiahne-plan-obnovy-odolnosti-aj-nova-automobilka-slovensko-vsak-bude-znasat-vplyv-ekonomicke.html>
- Národná banka Slovenska, 03.02.2026: „V roku 2025 bývanie zdraželo o 12 %”. <https://nbs.sk/komentare/v-roku-2025-byvanie-zdrazelo-o-12/>

- Národná banka Slovenska, 26.01.2026: „Majetok rástol, likvidita chýbala: čo ukázali nové dáta o slovenských domácnostiach”. <https://nbs.sk/aktuality/majetok-rastol-likvidita-chybala-co-ukazali-nove-data-o-slovenskych-domacnostiach/>

MEGVALÓSULT
A MAGYAR KORMÁNY
TÁMOGATÁSÁVAL



MINISZTERELNÖKSÉG
NEMZETPOLITIKAI ÁLLAMTITKARSÁG



BETHLEN GÁBOR
Alap



PRO HUNGARICA COMMUNITATE

Námestie sv. Štefana 296/6
Szent István tér 296/6
929 01 Dunajská Streda
Dunaszerdahely

www.prohuncom.sk